

## Mestská časť Košice – Poľov

### Z á p i s n i c a

#### z 15. rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Poľov

V Košiciach – Poľove, 26.06.2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zapísala: **E. Ňulasiová**

#### Program:

1. **Otvorenie** – zistenie prítomnosti poslancov – určenie overovateľov a navrhovateľov MZ
2. Návrh na doplnenie programu a jeho schválenie ( navrhujú poslanci a starostka)
3. **Zloženie sľubu poslanca** – na uvoľnený mandát
4. **Správa nezávislého audítora na rok 2012**
5. **Záverečný účet MČ za rok 2012**
6. Stanovisko kontrolóra MČ K záverečnému účtu za rok 2012
7. **Schválenie záverečného účtu**
8. **Schválenie plánu kontrolnej činnosti kontrolóra na II. polrok 2013**
9. **Darovanie časti parcely pre MČ Košice – Poľov** – nová komunikácia
10. Správa o činnosti starostky od ostat. zastupiteľstva a mestského zastupiteľstva
11. Interpelácie poslancov
12. **Rôzne**
- 13 **Záver**

#### 1. Otvorenie

#### 2. Zloženie sľubu poslanca

#### 3. Návrh na doplnenie programu a jeho schválenie

15. riadne rokovanie otvorila a viedla starostka MČ Košice – Poľov. Privítala prítomných poslancov, hlavného kontrolóra a občanov.

Hneď v úvode navrhla zmeniť poradie bodov programu rokovania a to presunúť bod č. 3 ako prvý – zloženie sľubu poslanca na uvoľnený mandát po poslancovi Marekovi Karafovi, ktorý sa vzdal mandátu poslanca. Ďalej starostka uviedla, že včera došiel mail o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslankyne Ing. Z. Nemcovou.

Pán Roland Lacko po odznení štátnej hymny slávnostne zložil sľub, prevzal osvedčovací dekrét a prijal blahoželanania prítomných poslancov a hlavného kontrolóra.

hlasovanie za uznesenie č. 171 : za 4 proti 0 zdržal sa 0

Ospravedlnili sa pp. Brada Ladislav – zo zdravotných dôvodov nakoľko je PN, Slávka Huljaková – zo súkromných dôvod. Ako bolo vyššie uvedené Nemcová Zuzana – oznámila vzdanie sa mandátu poslanca MZ. V zákonnej lehote bude vymenovaný ďalší náhradník podľa výsledkov hlasovania vo voľbách z r. 2010.

Starostka MČ predstavila program rokovania a navrhla vložiť ďalší bod programu : 8A – rozpočtové opatrenia, ku ktorým došlo finančnými operáciami v mesiacoch 5-6/2013.

Starostka MČ navrhla navrhovateľov pp. Výrostko Marek a Ondrejčo Pavel a overovateľov: Mitrik Peter a Roland Lacko.

hlasovanie za uznesenie č.172-173: za 4 proti 0 zdržal sa 0

#### **4. Správa nezávislého audítora na rok 2012**

Ďalším bodom rokovania bolo predstavenie správy nezávislého audítora, vypracovanou firmou HGA AUDIT , spol. s r.o., Veterná 9, Košice, konateľ spoločnosti: Ing. Hegedušová Anna, za rok 2012 s výrokom: účtovná uzávierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu v MČ Košice – Poľov. Správu predniesla Ing. Matiová – účtovník MČ Košice – Poľov.

hlasovanie za uznesenie č. 174: za 4 proti 0 zdržal sa 0

#### **5. Záverečný účet MČ za rok 2012**

V ďalšom bode bol prítomným predložený návrh záverečného účtu o celoročnom hospodárení MČ a rok 2012. Každý z prítomných poslancov obdržal písomnú formu predloženého návrhu ešte pred rokovaním a teda mal možnosť sa s predkladaným materiálom oboznámiť v predstihu. Tento návrh bol prejednaný aj na finančnej komisii na ktorej bol aj pred. kom. výstavby. S týmto návrhom bol oboznámený aj náhradník na uvoľnený mandát pán posl. R. Lacko. Správu predniesla Ing. Matiová – účtovník MČ. Podrobne prešla všetkými položkami záverečného účtu a opätovne ponúkla prítomným materiály, v prípade ak niekto z poslancov si zabudol materiály.

hlasovanie za uznesenie č. 175: za 4 proti 0 zdržal sa 0

#### **6. Stanovisko kontrolóra MČ K záverečnému účtu za rok 2012**

V nasledujúcom bode dostal slovo hlavný kontrolór Ing. Hospodár, ktorý prítomných oboznámi so svojim odporúčacím stanoviskom k celoročnému hospodáreniu a záverečnému účtu za rok 2012. Predložené písomné stanovisko tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

hlasovanie za uznesenie č. 176: za 4 proti 0 zdržal sa 0

#### **7. Schválenie záverečného účtu**

Ďalší bod sa týkal schválenia predloženého záverečného účtu MČ Košice – Poľov a prebytku hospodárenia vo výške 10.700,56 €, ktoré sa prevedú na rezervný fond MČ.

hlasovanie za uznesenie č. 177: za 4 proti 0 zdržal sa 0

#### **8. Schválenie plánu kontrolnej činnosti kontrolóra na II. polrok 2013**

Ako ďalší bod bol prednesený návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra MČ Košice – Poľov, návrh predkladal hlavný kontrolór obce. Plán kontrolnej činnosti kontrolóra MČ na II. polrok 2013 tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

hlasovanie za uznesenie č. 178: za 4 proti 0 zdržal sa 0.

#### **8A – rozpočtové opatrenia, ku ktorým došlo finančnými operáciami v mesiacoch 5-6/2013.**

Na prejednanie sa dostal doplnení bod programu: rozpočtové opatrenia. Nakoľko v posledných dvoch mesiacoch došlo k nepredvídateľným finančným operáciám z dôvodu vyhlásenia 3. stupňa povodňovej aktivity, starostka MČ navrhla rozpočtové opatrenia č.2/2013.

hlasovanie za uznesenie č. 179: za 4 zdržal sa 0 proti 0

### **9. Darovanie časti parcely pre MČ Košice – Poľov – nová komunikácia**

Poslanci boli informovaní o doručenom liste na MČ, v ktorom darcovia darujú časť parcely pre MČ za účelom zriadenia miestnej komunikácie – nová lokalita ul. Sadovnícka. Jedná sa o p. B. Lukáč a manž. B. Lukáčová č.p. 845 s výmerov 78/2881 m<sup>2</sup> a B. Babčáková č. p. 845 o výmere 127/2881 m<sup>2</sup>. Mestská časť za dar darcom – FO ďakuje.

hlasovanie za uznesenie č.180: za 4 proti 0 zdržal sa 0

### **10. Správa o činnosti starostky od ostat. zastupiteľstva a mestského zastupiteľstva**

V nasledujúcom bode rokovania pokračovala v rokovaní pani starostka, ktorá prítomných informovala o svojich aktivitách a činnosti od posledného zastupiteľstva 17.3.2013. Predniesla informácie zo ZMOS-u, informovala o pracovných stretnutiach s USSteel-om, VSE distribučnou ohľadne navrhnutia a schválenia novej trasy VN, arcibiskupom mon.B. Boberom, krízovým povodňovým štábom z Košíc a taktiež vlastníckmi parcel pri vstupe do Poľova, kde bol záujem zo strany investorov o odkúpenie pozemkov. Informovala o stretnutí s VVS z dôvodu zápisu vecného bremena pre VVS a.s. Poskytla info z Mestského zastupiteľstva Košice, informovala o verejnom zhromaždení zo dňa 15.04.2013 v Poľove. Pripomenula akcie ako boli: májové dni, odovzdávanie ocenení, deň detí, juniáles a minimaratón, ktorého sa toho roku zúčastnilo 52 bežcov, účasť na školení Gisplan Košice a školení o verejnom obstarávaní. Pripomenula pripravovanú akciu pri príležitosti výročia prvej písomnej zmienky o Poľove, ku ktorému bude vydaná knižka Poľovské poviedky a prebehne slávnosť, ktorú bude moderovať p. Bobříková

K správe starostky mal otázku p.p. Mitrik, ktorý sa informoval ohľadom jednaní s obyvateľmi, v akom štádiu sú prebiehajúce rokovania, či dôjde k odpredaju už vyššie spomínaných pozemkov. Nakoľko sa jedná o súkromné pozemky, všetko závisí od rozhodnutia vlastníkov, čo MČ nemôže nijako ovplyvniť.

hlasovanie za uznesenie č. 181: za 4 proti 0 zdržal sa 0

### **11. Interpelácie poslancov**

O slovo požiadal zástupca starostky Ing. Výrostko, ktorý prítomných informoval o žiadosti p. Vojtaška, ktorý má postavený dom na novej ulici Za záhradami, a upozorňoval na nutnosť spevnenia prístupovej komunikácie v tejto lokalite a nutnosti do budúca naplánovať výstavbu tejto komunikácie. Túto pripomienku podporili aj p.p. Mitrik a p.p. Lacko, ktorí upozornili na nutnosť prekrytia rigola a vyriešenia prístupovej komunikácie v danej lokalite. Starostka v tomto bode informovala o písomnej žiadosti p. Vargu s manželkou o odpredaj a vysporiadanie príľahlej parcely k ich pozemku, ktorý je na LV mesta Košice.

Na list od občanov poukázal Ing. Výrostko, týkal sa práve odkúpenia predzáhradiek, kde podstatná väčšina občanov si predzáhradky zlegalizovala odkúpením. Poslanci navrhli do termínu 01.10.2013 vyriešiť zvyšných občanov, a v prípade že k odpredaju predzáhradiek nedôjde, postúpiť túto vec na doriešenie späť mestu Košice, ktoré bude za predmetné parcely vyrubovať nájomné. Ústny súhlas vyjadrili aj pp. Ondrejčo, pp. Lacko, a kontrolór Ing. Hospodár.

hlasovanie za uznesenie č. 182: za 4 proti 0 zdržal sa 0

Ing. Výrostko upozornil na zaburinený stav pozemkov, ktoré je tiež nutné riešiť udelením pokuty prostredníctvom Pozemkového úradu. Každý vlastník je povinný udržiavať svoju nehnuteľnosť v nezaburinenom stave a neohrozovať majetok iných vlastníkov. Podotkol že sa jedná najmä o pozemky : belušarka, bradova záhrada, dolina. Ing. Hospodár navrhol najatť firmu, ktorá dané lokality vykosí a fakturovanú sumu následne rozrátať a vymáhať od vlastníkov týchto pozemkov. Do debaty sa zapojil aj p.p. Lacko, ktorý informoval, že obdobná situácia je aj na ulici Pažitná. Pán poslanec Mitrik informoval o situácii pri občanovi Horňákovi, kde Kosit odmieta chodiť s autom na komunálny odpad, nakoľko z dôvodu zaburinenia súkromných pozemkov nie je prístupná príjazdová cesta a prerastené kroviny poškodzujú smetiarske auto. Rovnaký problém s prebujnelou vegetáciou je aj v areály školy a materskej školy. Pán poslanec Mitrik poukázal na problém spôsobený záplavami po prietrži mračien, na nutnosť vydláždenia miestnych rigolov – zberačov dažďovej vody. Je nutné taktiež riešiť spády už existujúcich rigolov. Starostka podotkla, že toto je možné riešiť na pozemkoch, ktoré sú vlastníctvom MČ, ale nie na súkromných pozemkoch, kde sa takého zásahy nedajú realizovať. Pán poslanec Mitrik poukázal na neschodný chodník pri sade, z dôvodu zaburinenia. Tento chodník však oficiálne neexistuje, a tak isto prechádza po parcelách súkromných vlastníkov. Poukázal na nefunkčnosť rigola na Kovaľskej ulici – dolná časť, rigol pri kostole. Starostka MČ vysvetlila, že čistenie rigolov nie je možné riešiť za pomoci pracovníkov prijatých na aktivačné práce, nakoľko o tieto práce, z miestnych nezamestnaných nejavi nikto žiadny záujem.

## **12. Rôzne**

Nakoľko boli prítomní zástupcovia obyvateľov MČ Poľov, a pôvodný program rokovania neobsahoval bod pripomienky občanov, starostka navrhla poslancom, aby im udelili slovo .

hlasovanie : za 4    proti 0    zdržal sa 0

### **12A – pripomienky občanov**

O slovo sa prihlásila p. Pištejová, ktorá upozornila na stečenú vodu pri betonke pri sade. Je si vedomá, že sa jedná o súkromný majetok, nakoľko časť patrí aj jej bratovi, na čo zaujal súhlasné stanovisko aj pp. Mitrik – jedná sa o súkromné pozemky. Pán poslanec Lacko podotkol, že pôvodne osadené panely niekto odstránil a od toho času je to tak. Pani Pištejová informovala o nefunkčnom rigole v mieste jej bydliska, ktorý bol údajne poškodený pri asfaltovaní miestnej komunikácie. Rigol nie je celistvý a z daného dôvodu nie je funkčný. Na riešenie tejto situácie podá písomný podnet na MČ. Ďalej sa sťažovala na štekание „susedovho“ psa, ktoré trvá od r. 2005. Na toto reagoval pp. Mitrik, ktorý predmetný spor v tom čase riešil. Bol daný prísľub dcéry majiteľky psa , že pes bude odvezený z MČ Poľov, avšak k dnešnému dňu k tomu nedošlo.

O slovo sa prihlásil p. Múdry. Mal pripomienku k zloženiu sľubu novonastupujúceho poslanca, nakoľko podľa neho bol zložený účelovo z dôvodu uznášaniashopnosti. Pýtal sa p.p. Lacka, ako mohol hlasovať za všetky uznesenia, či má preštudované všetky podklady za ktoré hlasoval. Pán poslanec Lacko mu odpovedal, že hlasoval, pretože podklady si riadne preštudoval pred rokovaním. Ďalej nastolil problém vzdušného vedenie VN, ktoré malo pôvodne prechádzať cez súkromné pozemky jeho a prítomných občanov. Podotkol, že vlastníci nie sú proti výstavbe bytoviek, ale VN malo byť vedené zemou nie vzduchom.

Poukázal na neinformovanosť občanov, nikto nás neinformuje, do debaty sa zapojili: p. Múdry ml. : poslanci beriete mesačne 50 €, prečo neinformujete? p. Pirošková: kedy dostaneme odpoveď od všetkých písomne na list ktorý sme vám poslali?

K tejto otázke sa vyjadril hlavný kontrolór: ja tento váš list beriem na vedomie, ale písomne vám nikomu nebudem odpovedať, nakoľko za svoje konanie sa zodpovedám priamo MZ MČ Košice – Poľov. Odosielateľom listu boli občania mestskej časti. Kto je to občania mestskej časti, zvolte si svojho zástupcu, hovorcu, máte možnosť ísť priamo za poslancami a osloviť ich s požiadavkami, ktoré máte.

p. Múdry – list bol reakciou na udalosti ktoré sa stali. Na stretnutie, ktoré sme požiadali nikto neprišiel, všetko bolo zamietnuté, výstavba je len osobnou záležitosťou – stavať sa musí. Prečo 66 parkovacích miest pre 2x 16 bytových jednotiek? Vraj je tam rezerva až na 6 bytových jednotiek? Nevieme čo sa deje, kade pôjdu prípojky voda, kanál, plyn. Veď predsa zmluva o budúcej zmluve mala upozorniť nás všetkých dotknutých vlastníkov.

Ing. Hospodár – počet parkovacích miest je daný normou na počet bytových jednotiek a ráta aj s možnosťou vlastníctva viacerých automobilov a prípadne aj návštev obyvateľov bytovky.

Mgr. Birošová- tejto problematike sme sa venovali dostatočne, aj naše stretnutie s p. Múdrym a Kulifajovou trvalo vyše 3,5 hodiny, kde sme si všetko vysvetlili. Podmienky napojenia na IS rieši správca siete VVS distribučná. Tri trafostanice pre celý Poľov sú málo a sú nepostačujúce, Poľov nie je zokruhovaný. Koniec koncov pozemky po ktorých prechádza existujúca obslužná komunikácia má svoje p.č. v katastri, a tú má v dlhodobom nájme firma MOLD TRADE. Na čo reagovala p. Pištejová – ale vlastníkami sme my.

Pokračovala starostka - 10,5 metrové stĺpy elektrického napätia preto, lebo sa jedná o extravilán, ak územie nie je v intraviláne, vedenie VN investor nebude umiestňovať do zeme pôjde vzduchom nie zemou. Ak túto časť územia - dotknuté inštitúcie budú súhlasiť preklasifikovať na intravilán bude sa riešiť aj táto záležitosť.

p.Múdry – v riešení územného plánu nie je problém, – starostka – je to problém pán Múdry a veľký, ale to sme už rozobrali v apríl na verejnom zhromaždení, zrejme toto ste počuť nechceli, Váš záujem bol len o zvuďu a napádanie dobrej veci.

p.Múdry. – VN musí byť tam kde je cesta a cestu zmeníme tam kde sa dá. Nám projektant povedal, že VN mohlo byť v zemi. Zapojila sa p. Pirošková – prečo to nebolo riešené v septembri? Obišli ste vlastníkov pôdy a budete sa za to zodpovedať! Nehambíte sa, máte čisté svedomie?

Starostka: Už na verejnom zhromaždení som verejne prehlásila, že mám čisté svedomie a táto záležitosť bola riešená tak, aby sa aj v tejto časti územia naštartoval rozvoj, ale ako vidieť samotní vlastníci ho nechcete a vlastne, viete čo chcete ! Nakoľko bude zmenená trasa VN – pôjde mimo vášho územia, už sa Vás to nebude dotýkať – Vaše parcely ostatnú nedotknuté.

Na spoločnom rokovaní s VSE a.s. sa navrhla iná trasa a bola aj odsúhlasená VSE a. s.

Nakoľko sa strhla nekoordinovaná hlučná diskusia, starostka navrhla ukončiť rokovanie a odobrať slovo občanov.

hlasovanie : za 4    proti 0    zdržal sa 0

### **13.Záver**

Nakoľko občania mali odobraté slovo, starostka poďakovala prítomným za účasť a vyhlásila rokovanie za ukončené o 20:15 hod.

Overili: **pp. Peter Mitrik a Roland Lacko**

**Mgr. Mária Birošová**  
**starostka**

