

Mestská časť Košice – Poľov



Zápisnica

**z 19. mimoriadneho rokovania MZ MČ Košice-Poľov konaného dňa 4.12.2013
o 17.30 hod.**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny
Zapísala : Mgr. Slávka Huljaková

Program :

1. **Otvorenie** – zistenie prítomnosti poslancov–určenie overovateľov a navrhovateľov MZ
2. **Návrh na doplnenie programu** (navrhujú poslanci a starostka)
3. **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva**
4. **Informácie o činnosti od ostatného zastupiteľstva a mestského zastupiteľstva** – informuje starostka
5. **Odpredaj mestský parciel v MČ KE-Poľov**
6. **Príprava nových územných zón MČ**
7. **Plán kontrolnej činnosti kontrolóra MČ na I. polrok 2014**
8. **Rozšírenie intravilánu MČ a spracovanie ÚZ**
9. **Rôzne a záver**

1. O t v o r e n i e – zistenie prítomnosti poslancov a určenie overovateľov a navrhovateľov MZ

Zasadanie otvorila a viedla Mgr. Mária Birošová – starostka MČ Košice-Poľov. V úvode privítala poslancov, p. kontrolóra, a hostí na 19. mimoriadnom zastupiteľstve MČ Poľov. Zároveň ospravedlnila poslanca p. Ondrejču, ktorý je práceneschopný. Navrhla navrhovateľov a overovateľov MZ.

Za navrhovateľov boli zvolení : Ing. Ladislav Brada, Peter Mitrík

Za overovateľov boli zvolení : Ing. Marek Výrostko, Roland Lacko

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0
Bolo prijaté uznesenie: č. 211

2. Návrh na doplnenie programu

Poslanci súhlasili s programom 19. riadneho rokovania miestneho zastupiteľstva a p., starostka navrhla doplnenie programu o :

- **bod 7) – plán kontrolnej činnosti kontrolóra MČ na I. polrok 2014**
- **bod 8 - rozšírenie intravilánu MČ a spracovanie ÚZ**

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0
Bolo prijaté uznesenie: č. 212

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka MČ konštatovala, že uznesenia z 18. zastupiteľstva MZ MČ Poľov sú splnené, resp. sa plnia podľa plánu.

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0

Bolo prijaté uznesenie: č. 213

4. Informácie o činnosti od ostatného zastupiteľstva a mestského zastupiteľstva – informuje starostka

p. starostka informovala, že sa stretli Vlastníci lokality Dolina s MČ, pripravujú malé pozemkové úpravy budúcej IBV

- Vlastníci uhradiť GP vo výške cca 30.000 €
- Uskutočnili sa voľby do sam. krajov 2 kola
- Mestské zastupiteľstvo nezasadalo – zasadala len rada starostov – problém optimalizácie MČ
- U nás bola verejná diskusia na tému optimalizácie MČ Košice 28.11.2013, v meste 2.12.2013 – zozbieraných 500 podpisov v našej MČ za jej zachovanie, čo činí 55%
- Pracovné stretnutie na UHA- rozvoj MČ lokalita *Pažitná, záhrady-Urbariát a Studne*
- Spracovala sa predpokladaná hodnota sietí elektrina, plyn, voda, kanál a komunikácie na novovytvorenú lokalitu IBV – ul. Sadovnícka – výzva je zverejnená na internetovej stránke MČ, keďže je to zákazka s nízkou hodnotou
- Pripravuje sa aj návrh zóny a tiež rozšírenie intravilánu v lok. Studne
- Došiel k nám Mikuláš s divadelným predstavením
- Dňa 5.12.2013 je rada starostov a zasadnutie RZMK

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0

Bolo prijaté uznesenie: č. 214

5. Odpredaj mestských parciel v MČ KE-Poľov

MČ v zmysle § 9a) odseku 9 písm.c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom MČ Košice-Poľov zverejnila oznámenie o zámere – prenájmu – predaja časti nehnuteľného majetku MČ KE-Poľov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet predaja : časť pozemku CKN p.č. 682/2 – kultúra záhrada o výmere 157m², kat.územie Poľov, vedené na liste vlastníctva č. 369

Cena predaja : podľa znaleckého posudku

Kupujúci : Ing. Stanislav Šofranek, parc. č. 682/4 vo výmere 52 m²

Imrich Krištof, parc. č. 682/3 vo výmere 51 m²

Mária Mrázová, parc.č. 682/5 vo výmere 52 m²

Pozemok CKN, parc.č. 682/2, kultúra záhrada o výmere 157m², kat.územie KE-Poľov, vedené na LV č. 369, bola GP č. 9%2013 dňa 15.5.2013 rozdelená pre vyššie uvedených – v tom čase užívateľov týchto parciel, ktoré požiadali MČ o legalizáciu, t.j. odkúpenie. Na základe štatútu mesta Košice, MČ môže odpredať parcelu do výmery 200m² užívateľovi, nájomcovi alebo osobe, ktorá požiadala o odkúpenie takejto parcely. Vyššie uvedení užívateľia požiadali o odkúpenie čím im MČ vychádza v ústrety.

MZ schválilo odpredaj parcely vo vlastníctve Mesta KE, zverenej do správy MČ, ktorá sa geometrickým plánom rozdelili na menšie parcely, tak ako ich užívajú doterajší užívateľia, ktorí majú záujem o kúpu týchto mestských parciel

Pôvodná parcela 682/2 sa delí na :

- 682/3 vo výmere 51 m2 pre kupujúceho Imrich Krištofa s manželkou
- 682/4 vo výmere 52 m2 pre kupujúceho Ing. Stanislava Šofranka s manželkou
- 682/5 vo výmere 52 m2 pre kupujúcu Máriu Mrázovú

MZ zároveň schválilo odpredaj parcel vo vlastníctve Mesta KE zverené do správy MČ v takej výške ako pri doterajších odpredajoch, t.j. 12 € /m2 a tým sa potvrdilo uznesenie č. 202/2009, ktorým sa odpredaj parcel realizoval vo výške 12 €

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0
Bolo prijaté uznesenie: č. 215, 216

6. Príprava nových územných zón MČ

p. starostka informovala ohľadom rokovania s ÚHA Košice o ÚP a ÚZ MČ KE-Poľov a zároveň navrhla vyčleniť v rozpočte na budúci rok čiastku na prípravu spracovania zón v MČ

ÚHA trvá aj na chodníkoch, vých. energetika si zabezpečuje aj malé trafostanice.

Nakoľko v našej MČ je problém s napätím tri trafostanice sú pre ďalších cca130 RD ktoré pribudli za posledných 20 rokov sú už slabé..

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0
Bolo prijaté uznesenie: č. 217

7. Plán kontrolnej činnosti kontrolóra MČ na I. polrok 2014

p. kontrolór informoval MZ, že chce vykonať :

- 1) kontrolu výdavkov a finančných operácií obce za II. polrok roku 2013 na úseku tovarov a služieb
- 2) kontrolu použitia výdavkov určených na prenesený výkon štátnej správy v roku 2013
- 3) kontrolu zúčtovania poskytnutých dotácií s rozpočtom MČ v roku 2013
- 4) kontrolu plnenia uznesení prijatých MZ v roku 2013

Zároveň vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, či má niekto k tomu návrhy na doplnenie. Poslanci nemali návrhy na doplnenie a schválili plán kontrolnej činnosti kontrolóra MČ na I. polrok 2014.

Hlasovanie : za : 6 proti: 0 zdržal sa :0

Bolo prijaté uznesenie: č. 218

8. Rozšírenie intravilánu MČ a spracovanie ÚZ

p. starostka informovala, že je potrebné na základe požiadavky vlastníkov rozšíriť intravilán MČ v lokalite Studienky na budúcu zástavbu, t.j. IBV a v budúcoročnom rozpočte vyčleniť čiastku na spracovanie ÚZ

Hlasovanie : za : 5 proti: 0 zdržal sa :1 (Gurb.)
Bolo prijaté uznesenie: č. 219

9. Rôzne a záver

p. starostka informovala MZ o liste z okresnej prokuratúry, na ktorú podala osobne podnet pani Helana Piroškova, tr.bytom Košice-Poľov, Kovaľská 282/26. Ohľadom upozornenia prokurátora priamo na OP boli prítomní - starostka MČ a zástupca starostu. Kde si vykonzultovali uvedené upozornenie. Do budúca je potrebné takého to prípadu (ak vôbec niekedy vznikne) sa vyvarovať. Pani starosta stanovisko prokurátora – upozornenie, prekonzultuje aj s právnikom MČ. Uvedené poslanci vzali na vedomie.

P. kontrolór sa vyjadril, že vychádzal z toho, že keď sa 2 poslanci vzdali, tak je to tak akoby vôbec neboli. Celkový problém bol v tom, že sľub poslanca nebol v bode 1). Ale aspoň pre budúcnosť sa z toho poučíme.

p.poslanec Mítrik :

- Aby sa zrealizovala nejaká striedka na tabuľu, pretože keď príde, tak všetky plagáty sa odlepujú.
- p. starostka sa vyjadrila, že nie je problém, dorobí sa to na tabuľu.

Pani starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a pozornosť a ukončila stretnutie zasadnutia.

Mgr. Mária Birošová
starostka MČ Košice – Poľov

Za overovateľov:

Ing. Marek Výrostko:

Roland Lacko: