

Z á p i s n i c a

z 11. rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Poľov, dňa 13.10.2016

Prítomní: - Ing. Ladislav Brada – starosta MČ Košice - Poľov
- poslanci miestneho zastupiteľstva – vid' prezenčná listina
- občania mestskej časti – vid' prezenčná listina

Program: 1. Otvorenie rokovania
2. Určenie zapisovateľky, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania miestneho zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácia o činnosti starostu MČ od posledného rokovania miestneho zastupiteľstva
6. Zmena rozpočtu na rok 2016
7. Výstavba nájomných bytov
8. Vyhlásenie voľby kontrolóra MČ Košice - Poľov
9. Interpelácie poslancov
10. Rôzne
11. Záver

1. Zasadnutie miestneho zastupiteľstva (ďalej MZ) otvoril a viedol starosta Ing. Ladislav Brada. Privítal všetkých prítomných a uviedol, že sú prítomní všetci poslanci a rokovanie miestneho zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2. Starosta určil za zapisovateľku Ing. Marcelu Vojtaškovú, za návrhovú komisiu: Mgr. Lucia Gurbáľová, za overovateľov zápisnice: Roland Lacko a Lukáš Čonka.

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

3. Program rokovania miestneho zastupiteľstva predniesol starosta MČ Košice – Poľov a navrhol zmenu poradia bodu č.5 a č.6 a ďalej navrhol doplniť bod č.9 – prerokovanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o odkúpení verejného vodovodu na Kameničnej ulici, HDPE 90x5,4 dĺžky 47,7 metra medzi Jozefom Polákom, Máriou Polákovou, Jánom Majeríkom a MČ Košice-Poľov a bodu č.10 - schválenie odmien poslancom MČ za účasť na zasadnutiach komisií a za účasť na aktivitách.

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

4. Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho MZ a konštatoval, že uznesenia prijaté na rokovaní MZ Košice – Poľov dňa 30.06.2016 si nevyžadovali žiadne plnenia. Poslanci zobrali správu o plnení uznesení na vedomie.

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

5. Starosta dal slovo Ing. Monike Matiovej, ktorá podala dôvodovú správu o navrhovanej I. zmene rozpočtu v roku 2016. Uviedla, že celkové príjmy a výdavky po tejto zmene ostávajú vo výške schváleného rozpočtu, t.j. nenavyšujú sa.

Ďalej dostal slovo kontrolór MČ Ing. Jaroslav Hospodár, ktorý predložil stanovisko k tejto zmene rozpočtu a odporučil schváliť úpravu rozpočtu podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

6. Starosta Ing. Ladislav Brada podal informáciu o svojej činnosti od posledného rokovania MZ Košice-Poľov:

- dopracoval sa nový registratúrny poriadok, ktorý bol schválený Archívom mesta Košice a Ministerstvom vnútra SR, doriešil sa aj po softvérovej stránke, kúpila sa nová registratúrna pečiatka
- zakúpilo sa multifunkčné zariadenie na úpravu zelene MČ, ktoré používa pán Ján Orkuty, ktorý má uzatvorenú dohodu o pracovnej činnosti s MČ Košice-Poľov
- upravil sa chodník popri sade, ktorý vedie od bytovky po rázcestie
- cintorín je udržiavaný, takisto aj ihrisko, medzi hrobmi sa nekosí, aby nedošlo k poškodeniu hrobov. V rámci nájomnej zmluvy je uvedené, že každý nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho okolia.
- do priestorov bývalého espresa sa zakúpili nové dvere, batérie, urobila sa nová omietka, sokel, bolo vymaľované
- rekonštruje sa drevený voz, ktorý bol umiestnený v parku pred kultúrnym domom, hotový by mal byť budúci rok na jar
- z Magistrátu mesta Košice boli MČ poskytnuté finančné prostriedky, ktoré sú určené na športové akcie v zmysle uznesenia č.277 zo dňa 14.12.2015, vrámci toho sú objednané vchodové dvere do telocvične a zakúpili sa aj lietajúce taniere, bedmintonová súprava, gumené na skákanie a futbalová lopta na Športový deň žiakov Základnej školy v Poľove
- zakúpil sa materiál na prekrytie otvorených rigolov na Poľovskej a Kovalskej ulici
- začalo sa výberové konanie na firmu, ktorá urobí revíziu preliezok a hojdačiek na detskom ihrisku, takúto revíziu je potrebné urobiť raz ročne
- boli podané dve anonymné podania, že MČ vypúšťa z telocvične splašky do potoka pri ihrisku. Šetrením bolo zistené, že do potrubia sa dostávajú spodné vody. Inšpektorát životného prostredia v Košiciach stanovil termín na odstránenie tohto nedostatku do 30.04.2017, je potrebné zabrániť nasávaniu vôd do potrubia, urobiť atest potrubia, príp. napojiť sa na kanalizáciu
- ďalšia anonymná sťažnosť bola podaná na Okresný úrad v Košiciach ohľadom zaburinenia pozemkov v rámci MČ a okolia. Okresný úrad požiadal MČ o poskytnutie súčinnosti pri riešení tohto problému
- v mesiaci september sa uskutočnil audit hospodárenia MČ za rok 2015 firmou Košice Audit, s.r.o., Pražská 4, Košice
- bolo vyhlásené výberové konanie na kúpu traktora, ktorý bude slúžiť MČ aj obyvateľom Poľova
- starosta sa zúčastnil rokovania s riaditeľom Základnej školy, Bernolákova 16, Košice, Mgr. Ivanom Vydrom, ktorý prisľúbil pomoc pre MČ na odkladanie strojov v priestoroch kotolne Základnej školy v Poľove
- starosta je v rokovaní so Slovenským rybárskym zväzom v Košiciach, ktorý prisľúbil, že o rok bude Gard vyčistený a naplnený vodou
- Sociálna poisťovňa začala vykonávať kontrolu plnenia povinností MČ ustanovených v zákone o sociálnom poistení za rok 2015 a 2016
- vyriešil sa problém s vývozom veľkokapacitného kontajnera, ten by mal byť vyvezený raz za deň

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

7. V úvode starosta MČ informoval o pretrvávajúcom záujme občanov o výstavbu nájomných bytov. Firma Doming, s.r.o. má ešte platné stavebné povolenie, MČ jej výpoveď nedala, ale nie je vylúčené, že by byty stavala iná stavebná firma. Je predĺžená plynová vetva, je potrebné doriešiť aj prístupovú cestu k bytom. Výstavba neovplyvní hospodárenie MČ, nakoľko 60% nákladov by tvorila dotácia zo Štátneho fondu rozvoja bývania a 40% by tvoril nenávratný príspevok z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

O slovo požiadal poslanec Ing. Stanislav Múdry, ktorý navrhoval informovať ľudí, aké výhody bude mať výstavba nájomných bytov aj pre ostatných obyvateľov, ďalej navrhoval zvolať stavebnú komisiu a prerokovať túto tému.

Poslankyni Mgr. Lucii Gurbáľovej chýba nejaký rukolapný dôkaz od ľudí, že majú záujem o výstavbu. Navrhovala vykonať prieskum dopytu po nájomných bytoch. Podala pozmeňujúci návrh o doplnenie uznesenia č.177, písm. c) o bod 5.-zvolanie verejného zhromaždenia občanov za účelom informovania občanov o navrhnutých krokoch vo veci pokračovania výstavby nájomných bytov.

Hlasovanie: za 2 proti 0 zdržal sa 3

MZ MČ Košice - Poľov

- berie na vedomie – informáciu starostu MČ o pretrvávajúcom záujme občanov o výstavbu 2x16 nájomných bytov na parcele č.984/2, č.987/7 a č.1187/10, k.ú. Poľov, vrátane prislúchajúcej technickej vybavenosti
- súhlasí – s pokračovaním výstavby 2x16 nájomných bytov a prislúchajúcej technickej vybavenosti v MČ Košice – Poľov
- žiada - starostu MČ Košice – Poľov o:
 - a) preverenie spôsobu financovania výstavby 2x16 nájomných bytov a technickej vybavenosti
 - b) zabezpečenie dodávateľského prieskumu trhu týkajúceho sa výstavby 2x16 nájomných bytov a technickej vybavenosti v MČ Košice – Poľov z hľadiska cien a požadovať preukázanie spôsobilosti podnikateľom
 - c) zabezpečenie výberu vhodného dodávateľa na výstavbu 2x16 nájomných bytov a technickej vybavenosti v MČ Košice – Poľov
 - d) možnosti získania finančných prostriedkov na realizáciu technickej vybavenosti, t.j. elektrifikácie, plynofikácie, kanalizácie, vody a prístupovej cesty

Hlasovanie: za 3 proti 1 zdržal sa 1

8. Volebné obdobie kontrolóra MČ Košice – Poľov Ing. Jaroslava Hospodára končí 31.12.2016. Podľa zákona č.369/1990 Z z. o obecnom zriadení sa voľba kontrolóra vykonáva počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho kontrolóra. Kandidát na funkciu kontrolóra MČ Košice – Poľov musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby na miestnom úrade. Súčasťou prihlášky je aj výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace a doklad o vzdelaní. Kontrolóra MČ volí MZ na šesť rokov.

MZ MČ Košice – Poľov

- a) vyhlasuje – voľby kontrolóra MČ Košice – Poľov na deň 13.12.2016
- b) určuje – podmienky pre podanie prihlášky na post kontrolóra MČ Košice – Poľov
 - I. Vzdelanie: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie (ekonomické alebo právnické vzdelanie výhodou)
 - II. Prax: minimálne 3 roky (v oblasti ekonomickej, právnickej alebo v samospráve výhodou)

Kandidát uchádzajúci sa o post kontrolóra MČ Košice – Poľov k prihláške priloží tieto náležitosti:

- profesijný životopis
- doklad o dosiahnutí najvyššieho vzdelania
- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace

Náležitosti prihlášky pre voľbu kontrolóra MČ Košice – Poľov:

- osobné údaje: meno a priezvisko, dátum narodenia, bydlisko
- najvyššie dosiahnuté vzdelanie
- prax
- informácia o podnikaní alebo vykonávaní inej zárobkovej činnosti a členstvo v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť
- súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/ 2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov
- výhodou je osvedčenie o absolvovaní kurzov pre HK

Súčasťou prihlášky je:

- profesijný životopis
- overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace

c) schvaľuje – úväzok kontrolóra MČ Košice – Poľov v dĺžke 0,20 mesačného pracovného času

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

9. Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Poľov schválilo uzavretie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Jozefom Polákom, Máriou Polákovou, Jánom Majeríkom a MČ Košice – Poľov o odkúpení verejného vodovodu na Kameničnej ulici, HDPE 90x5,4 dĺžky 47,7 metra za dohodnutú kúpnu cenu 1,-€ bez DPH

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

10. Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Poľov schválilo vyplatenie odmien poslancom MČ Košice – Poľov za účasť na zasadnutiach komisií a za účasť na aktivitách na základe predložených dokumentov schválených finančnou komisiou dňa 20.09.2016.

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

11. Interpelácie poslancov:

Poslanec Ing. Marek Výrostko:

- Upozornil, že na detskom ihrisku je poškodené pletivo, je potrebné ho opraviť.
- Navrhuje rozmiestňovať veľkokapacitné kontajnery po celej MČ, lebo narastá počet čiernych skládok. Je potrebné nájsť spôsob, aby sa zabránilo hádzaniu asfaltu, eternitu a stavebného odpadu do kontajnera a zabezpečiť upratanie rozhádzaného odpadu v okolí kontajnera.
- Je potrebné doriešiť vysporiadanie pozemkov – predzáhradiek, ktoré sú v správe MČ formou predaja alebo prenájmu.
- Odporúča prepracovať nový sadzobník poplatkov na prenájom priestorov kultúrneho domu z dôvodu využívania novej spoločenskej miestnosti v budove kultúrneho domu.

MZ MČ Košice – Poľov :

- žiada – finančnú komisiu na najbližšom zasadnutí zaoberať sa otázkou cenníka pre využívanie novej spoločenskej miestnosti v budove kultúrneho domu
- schvaľuje – do prijatia nového sadzobníka využívať sadzbu za prenájom sály

Hlasovanie: za 5 proti 0 zdržal sa 0

12. Rôzne:

Pani Helena Pirošková:

- Upozornila, že niektorí ľudia nemajú uzatvorenú nájomnú zmluvu na hrobové miesto, resp. zaplatené nájomné aj niekoľko rokov, odporúča MČ, aby riešila tento problém postupom určeným v zákone o pohrebníctve.

- Na ceste smerujúcej z ulice Dolina na ulicu Kovaľskú pán Daniel Schubert začal s výstavbou kamennej ohrady, zúžil tým cestu. Pani Pirošková navrhuje prešetriť túto skutočnosť, či novovybudované oplotenie nezasahuje aj do pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta Košice

- Ďalej podotkla, že ľudia svojím hlasovaním v komunálnych voľbách v roku 2014 ukázali, či majú záujem alebo nie o nájomné byty v Poľove.

- Navrhuje zvolať verejné zhromaždenie a informovať ľudí, cez ktoré pozemky bude prechádzať vedenie VN smerujúce k nájomným bytom.

Pani Marta Pačaiová pochválila údržbu verejných priestranstiev v MČ čo sa týka kosenia a upozornila na potrebu vyčistenia rigola pri kostole.

Pán Ondrej Balog sa opýtal na rozlohu pozemku, na ktorom by sa mali stavať nájomné byty a či sa pozemky registra C neprekrývajú s pozemkami registra E.

Pán starosta Ing. Ladislav Brada mu odpovedal, že pozemok na parc.č.984/2 má rozlohu 2969 m², č.987/7 má 76 m² a č.1187/10 má 2330 m², ide len o parcely registra C, ktoré sa neprekrývajú so žiadnymi parcelami registra E a sú vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Košice - Poľov.

Pani poslankyňa Mgr. Lucia Gurbáľová pozvala všetkých obyvateľov na koncert farských speváckych zborov, ktorý sa uskutoční 12.11.2016 o 16:00 v kostole sv. Michala Archaniela v Poľove. Koncert sa koná v rámci Festivalu sakrálneho umenia Košice.

13. Starosta MČ poďakoval všetkým prítomným za účasť a aktivitu a ukončil 11. zasadnutie miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Poľov.

V Košiciach – Poľove, 26.10.2016

Overovatelia zápisnice:

Roland Lacko

Lukáš Čonka

Zapisovateľka:

Ing. Marcela Vojtašková