

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Poľov

Z á p i s n i c a
zo 4. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice–Poľov,
zo dňa 25.06.2019

Prítomní:

- Starosta MČ Košice–Poľov: Ing. Ladislav Brada
- Poslanci miestneho zastupiteľstva: Mgr. Lucia Gurbáľová, Roland Lacko, Monika Lacková, Ing. Marek Výrostko,
- Kontrolór MČ Košice-Poľov: Ing. Jaroslav Hospodár
- Zamestnanec MČ Košice-Poľov: Ing. Martina Pethöová
- Účtovníčka MČ Košice-Poľov: Adriána Hudáková

Program:

1. Otvorenie rokovania.
2. Určenie zapisovateľky, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania miestneho zastupiteľstva.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Informácia o činnosti starostu MČ od posledného rokovania miestneho zastupiteľstva.
6. Návrh záverečného účtu za rok 2018.
7. Stanovisko kontrolóra MČ Košice-Poľov k záverečnému účtu za rok 2018.
8. Správa kontrolóra MČ o kontrolnej činnosti za I. polrok 2019.
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.
10. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o dodržaní čistoty a verejného poriadku na území MČ Košice-Poľov.
11. Návrh zásad odmeňovania poslancov v MČ Košice-Poľov.
12. Návrh rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva MČ Košice-Poľov.
13. Návrh na finančné odmeny poslancom za I. polrok 2019 v zmysle zásad odmeňovania poslancov podľa predloženého návrhu.
14. Zrušenie uznesenia č. 236/2018 zo dňa 25.10.2018.
15. Zrušenie uznesenia č. 237/2018 zo dňa 25.10.2018.
16. Zrušenie uznesenia č. 238/2018 zo dňa 25.10.2018.
17. Prevod pozemku v KÚ Poľov pre p. Máriu Virostkovú z dôvodu osobitného zreteľa.
18. Stanovisko k využitiu parcely č. 72/1 o výmere 772 m².
19. Stanovisko k prenájmu parcely č. 527/6 o výmere 230 m²
20. Riešenie kanalizačnej vetvy A-2 pre napojenie rodinných domov na Sadovníckej ulici p. Výrostko, p. Nemcová a p. Balogh
21. Interpelácie poslancov.
22. Rôzne.
23. Záver.

1. Otvorenie rokovania:

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Košice–Poľov otvoril a viedol starosta MČ Košice–Poľov Ing. Ladislav Brada v zasadačke Miestneho úradu MČ Košice-Poľov. Privítal všetkých zúčastnených a skonštatoval, že sú prítomní štyria poslanci, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a rokovanie miestneho zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľky, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

Do návrhovej komisie starosta určil Moniku Lackovú. Za overovateľov zápisnice 4. rokovania MZ MČ Košice-Poľov starosta stanovil Ing. Mareka Výrostku a Rolanda Lacka, za zapisovateľku Ing. Martinu Pethöovú.

Hlasovanie - za:4 proti:0 zdržali sa:0

3. Schválenie programu rokovania miestneho zastupiteľstva:

V súlade s novelou zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení poslanci najprv hlasovali o programe, ktorý bol uvedený v pozvánke, keďže nemali žiaden návrh na vypustenie bodu programu, resp. na zmenu poradia bodov programu.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

Poslanci nemali žiaden návrh, ktorý by chceli doplniť do programu rokovania miestneho zastupiteľstva.

4. Kontrola plnenia uznesení:

Starosta skonštatoval, že všetky uznesenia z 3. zasadnutia MZ MČ Košice-Poľov, konaného dňa 12.04.2019 boli splnené. Starosta informoval o zmluvách o poskytnutí dotácie, ktoré boli vyhotovené, podpísané a zverejnené a uviedol, že niektoré boli vyplatené v hotovosti: pre Spehupo a ZKŠ Poľov a na účet sa vyplatilo pre: Aktovka a Rodičovské združenie pri materskej škole. Miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva s konštatovaním, že prijaté uznesenia boli splnené.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

5. Informácia o činnosti starostu MČ od posledného rokovania miestneho zastupiteľstva:

- Starosta informoval o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na stavbu: „Zníženie energetickej náročnosti budovy miestneho úradu s kultúrnym domom v mestskej časti Košice-Poľov“, že boli vykonané kontroly ohľadom verejného obstarávania a bola námietka, že jeden z uchádzačov nepredložil požadované doklady. Po konzultácii a porade s p. Ing. Štarkom starosta uviedol, že verejné obstarávanie (VO) pôjde nanovo bez finančného zaťaženia mestskej časti. Starosta ďalej poukázal aj na obdobie po ukončení projektu – každých 5 rokov sa robí hodnotiaca správa, chodia kontroly a nebolo by dobré, ak by pri kontrolách niečo nebolo v poriadku, tak by nám dali kompenzácie vo výške 10% z projektu, čo by predstavovalo sumu 70 000,- eur. Podmienky VO sú na Slovenskej inovačnej energetickej agentúre na kontrolu, ktorá predchádza tomu, aby tie podmienky boli uverejnené vo vestníku. Dával sa robiť nový rozpočet na túto stavbu, nakoľko nesmie byť starší ako 3 mesiace. Starosta predpokladá, že v 2. polovici júla by sme mohli mať stanovisko Slovenskej inovačnej energetickej agentúry a ak to bude, ide to do vestníka, vyhodnotí sa systém a urobí sa zápisnica. Až po podpísaní zmluvy

sa vysúťažší stavebný dozor. Ďalej sa predpokladá, že s rekonštrukciou sa začne najskôr november-december 2019.

- Starosta v ďalšom informoval o zmene zástupcu starostu, kde na vlastnú žiadosť Mgr. Gurbáľová ukončila k 30.04.2019 funkciu zástupcu starostu a starosta k 01.05.2019 vymenoval za zástupcu Rolanda Lacka. Starosta sa poďakoval Mgr. Lucii Gurbáľovej za činnosť vo funkcii zástupcu starostu.

- Starosta uviedol, že mestské časti sú odkázané na finančné prostriedky a rozpočet mesta, čo nám schvália mestskí poslanci a podpíše primátor mesta. Prvý návrh, ktorý prešiel cez mestskú radu a komisiu bolo delenie finančných prostriedkov vo výške 400 000,- eur, ktoré sú ako väčší príjem z podielových daní za tento rok v pomere, 7000,- malé MČ a 37 750,- pre veľké MČ. Na rade starostov sa to odsúhlasilo jednohlasne, že malé MČ dostanú 14 000,- a veľké MČ 25 000,-. Toto bolo prerokované aj na mestskom zastupiteľstve. Starosta zhodnotil, že momentálne máme na transferoch od mesta schválených 24 000,- eur s tým, že sa čaká na mimoriadnu radu starostov, ktorá sa uskutoční dňa 27.06.2019, kde poslanci mestského zastupiteľstva schválili finančné prostriedky z rezervného fondu 40 000,- pre malé MČ a 80 000,- pre veľké MČ. Starosta poukázal aj na účty iných MČ a uviedol, že či financovanie zo strany mesta nie je až veľmi štedré voči niektorým MČ, keď v rámci bežného roka nevedia vyčerpať finančné prostriedky, že im veľká čiastka zostáva v rezervnom fonde čo značí, je príjem majú omnoho väčší ako potrebujú a je taký nepomer v rozdeľovaní medzi MČ. Starostovia veľkých MČ nemajú ani kompetencie, kde tie peniaze použiť v porovnaní s malými MČ, kde tie kompetencie sú iné.

- Ďalej starosta informoval aj o lokalite kamenica, resp. studienky, starosta plánuje stretnutie účastníkov tejto lokality, stretnutie stavebnej a finančnej komisie. Uviedol, že pre ďalší rozvoj Poľova ani Mesto ani MČ nemá pozemky, kde by sme vedeli nejakú pridanú hodnotu dať pre ľudí a jediná možnosť je spojiť sily. Pokiaľ ľudia nebudú chcieť, starosta uviedol, že ďalší rozvoj nebude. Týka sa to lokality Sad a Urbariát. Starosta rokoval aj s p. Krištofovou – predsedníčkou urbariátu a aj ona predniesla nejakú víziu starostovi. Starosta ukázal prezentáciu projektu Sad, ako by to mohlo vyzerať a informoval o tom, ako by boli riešené odvodnenia, v priemyselnej zóne by bolo športové centrum - tenisové kurty, hala a nejaké zhromaždisko. Oproti ihrisku by bolo multifunkčné centrum, kde by bolo zdravotné stredisko, stacionár pre dôchodcov a iné.

- Starosta poukázal aj na samostatnú kapitolu – optika, kde sú rôzne negatívne ohlasy obyvateľov MČ prostredníctvom facebooku a ľudia sú nespokojní, ale starosta uviedol, že nemá možnosť ani zastaviť stavbu a realizáciu optickej siete, je to na komunikácii medzi stavbyvedúcim a spoločnosťou SPOJSTAV. Starosta poukázal aj na MČ Pereš a Myslavu, kde je to omnoho viacej rozkopané. Starosta zhodnotil, že bol rád, že sa nerozkopávala cesta pred p. Balogha, s čím nesúhlasil ani dopravný podnik. Taktiež poukázal aj na rozkopávky ciest, pričom nemáme o tom informáciu, kedy a kto rozkopáva cestu, pričom kompetencie by mali byť na MČ.

- Informoval aj o prípravách na Deň Poľova.

- Starosta uviedol aj problém s VVS, a.s., že nerealizujú žiadne investície, iba nutné opravy a je s nimi zlá, resp. žiadna komunikácia. Starosta prenechal slovo Mgr. Gurbáľovej, ktorá doplnila starostu ohľadom transferov. Vysvetlila, že rezervný fond slúži na „horšie časy“. Mesto nechcelo použiť rezervný fond, nakoľko hrozia veľké riziká spojené s DPMK, Bytovým podnikom a mnohé iné, ale mladí starostovia to nepochopili a mysleli si, že mesto je skúpe a starostovia, ktorí sú súčasne aj poslancami mestského

zastupiteľstva odsúhlasili návrh použiť rezervný fond. Primátor má na stole tento návrh a podpíše ho za stanovených podmienok, ktoré predloží a prerokuje na mimoriadnej rade starostov. Mgr. Gurbáľová informovala, že DPMK sa poskytli ďalšie finančné prostriedky – 1 000 000,- eur, aby šoféri mali prácu, pričom od 01.07.2019 sa im nastavuje 3%-tné navýšenie platov. Uviedla, že tak ako každý starosta má zodpovednosť nad svojou MČ, tak aj primátor má zodpovednosť nad celým mestom. Poukazuje aj na to, že peniaze z rezervného fondu majú byť použité na zveľaďovanie mestského majetku v mestských častiach. Mgr. Gurbáľová potvrdila stanovisko starostu voči spoločnosti VVS, a.s., že je to ako keby štát v štáte. P. Lacko poznamenal, že aj súkromné osoby ak chcú vybaviť prípojky na vodu a kanál, tak majú problémy. Starosta doplnil, že VVS, a.s. ako jediná spoločnosť môže čerpať eurofondy na výstavbu kanalizácií a vodovodov.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

6. Návrh záverečného účtu za rok 2018:

Starosta odovzdal slovo ekonómke, ktorá prešla a vysvetlila jednotlivé položky záverečného účtu a poukázala na rozdiely oproti roku 2017. Uviedla, že kúpilo sa nové vybavenie do kuchyne. Na kultúrne akcie boli použité finančné prostriedky vo výške 17 000,- eur, čo zahŕňa reklamné predmety na 770,- výročie Poľova, deň Poľova, účta k starším, mikuláš. V ďalšom ekonómka poukázala, že čerpala sa dotácia z Ministerstva financií vo výške 13 500,- eur na vybavenie kuchyne a mestská časť financovala kuchynské riady vo výške 3 000,- eur. Riešilo sa verejné obstarávanie 2-krát po 900,- eur, rekonštrukcia kaplnky bola vo výške 17 584,- eur, chodník ku kaplnke 8 634,- eur a krížová cesta 6 561,- eur. Detské ihrisko – oplotenie a vybavenie ihriska stálo 4 700,- eur. Na cintoríne sa robilo betónové oplotenie, ktoré predstavovalo výdavky vo výške 11 909,- eur a kovaná brána a bránka vo výške 9 864,- eur. Splátka úveru bola vo výške 19 477,- eur. Ekonómka zhodnotila celkový stav a uviedla, že schodok hospodárenia je vo výške – 12 829,18 eur, ktorý bol krytý príjmovými finančnými operáciami – čerpaním úveru.

Ing. Výrostko sa pýtal, v ktorej položke je zahrnutý servis traktora. Ekonómka uviedla, že servis traktora nám nerealizuje žiadna spoločnosť, ale p. Lacko doplnil, že ak je potrebné doliatie alebo výmena oleja, náhradné diely, prípadne iné opravy, kosačky, krovinnorezy, realizuje sa to formou dohody s p. Mariánom Bradom, čo je pre mestskú časť finančne výhodnejšie. Ďalej Ing. Výrostko poznamenal, že 4748,- eur pod položkou detské ihrisko je vysoká čiastka a ak sa pozrie občan, nevie, čo všetko to zahŕňa. Ekonómka informovala, že zahŕňa to aj oplotenie aj aj vybavenie ihriska. Ing. Výrostko tvrdil, že je to zavádzajúce. Ekonómka uviedla, že názov položky je možné zmeniť.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

7. Stanovisko kontrolóra MČ Košice-Poľov k záverečnému účtu za rok 2018:

Kontrolór mestskej časti Košice-Poľov uviedol, že finančné hospodárenie MČ Košice-Poľov sa riadilo rozpočtom, ktorý bol schválený Uznesením MZ č. 183/2017 prijatého na riadnom zasadnutí MZ dňa 14.12.2017 ako prebytkový v príjmoch a aj výdavkoch. Schválený rozpočet bol v priebehu roka upravovaný v rámci rozpočtových opatrení ku 30.06.2018 a k 31.12.2018.

Výsledok hospodárenia bol schodok vo výške -12 829,18 eur. Kontrolór informoval, že podľa postupov účtovania výsledok hospodárenia sa zisťuje prostredníctvom účtu 431-

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie. Keďže bol dosiahnutý schodok v celoročnom hospodárení, ten sa vyrovnával prostredníctvom finančných operácií a bol krytý v plnej výške poskytnutým municipálnym úverom.

Kontrolór informoval, že miestne zastupiteľstvo neschvaľovalo použitie prostriedkov z rezervného fondu, nakoľko v roku 2018 neboli na účte rezervného fondu žiadne prostriedky. Poukázal aj na finančný majetok MČ Košice-Poľov, ktorý je k 31.12.2018 v čiastke 10 417,65 eur, z toho v banke na účte 10 138,09 eur a v pokladni 279,56 eur.

MČ v roku 2018 splácala 2 úvery, z ktorých je nesplatený zostatok v čiastke 57 099,58 eur. Kontrolór mestskej časti Košice-Poľov uviedol, že riadna účtovná závierka za rok 2018 a hospodárenie MČ Košice-Poľov za rok 2018 boli predložené na overenie audítorovi, ale MČ správu o overení od audítora do prerokovania záverečného účtu ešte neobdržala. Kontrolór odporučil MZ uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu za rok 2018 s výrokom: MZ MČ Košice-Poľov schvaľuje celoročné hospodárenie MČ v roku 2018 bez výhrad.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

8. Správa kontrolóra o vykonaní kontrolnej činnosti za I.polrok 2019:

P. Lacko uviedol ďalší bod a odovzdal slovo Kontrolórovi, ktorý v MČ vykonal finančnú kontrolu na základe plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019, cieľom ktorej bolo skontrolovať:

- aktuálnosť a platnosť Pracovného poriadku, Organizačného poriadku, Poriadku odmeňovania zamestnancov MČ vydaných starostom MČ Košice-Poľov,
- aktuálnosť a platnosť VZN, Rokovacieho poriadku a Zásad odmeňovania poslancov vydaných MZ.

Kontrolór informoval, že vykonanou kontrolou boli stanovené ciele splnené a bolo zistené, že v uvedených dokumentoch je potrebné doplniť platné legislatívne zmeny. Po prerokovaní kontrolných zistení so starostom MČ boli prijaté opatrenia a uvedené zmeny boli do Rokovacieho poriadku, Zásad o odmeňovaní poslancov zapracované a tie predložené MZ na prerokovanie a následne na schválenie.

Kontrolór ďalej uviedol, že starostom MČ bol prepracovaný aj Organizačný poriadok. Na zapracovaní legislatívnych zmien do Pracovného poriadku a Poriadku odmeňovania zamestnancov MČ sa ešte pracuje a so starostom bol dohodnutý termín do konca septembra 2019.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019:

Kontrolór MČ predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019:

- kontrola aktuálnosti a platnosti VZN, aktualizácie dokumentov vydaných v kompetencii starostu MČ,
- kontrola zúčtovania dotácií poskytnutých v roku 2018 žiadateľom o dotáciu,
- kontrola účelu použitia rozpočtových prostriedkov v roku 2018 v hotovostnom a bezhotovostnom platobnom styku,
- kontrola vykonania inventarizácie pokladne po vykonaní účtovnej závierky.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

10. Návrh všeobecne záväzného nariadenia o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území MČ Košice-Poľov:

P. Lacko predniesol ďalší bod rokovania MZ – návrh VZN č. 1/2019 o dodržiavaní čistoty a verejného poriadku na území MČ Košice-Poľov, pričom Mgr. Gurbáľová sa opýtala, ako sa bude VZN naplňať a Ing. Výrostko informoval, že rozprával sa s občanom, ktorého chceli pokutovať policajti za to, že umýva auto pred dvorom. Poukazuje, že VZN hovorí o tom, že auto sa nemôže umývať na verejných priestranstvách, čo je cesta. V ďalšom Ing. Výrostko vytkol čistenie chodníkov, kde VZN nemôže byť nad zákon, kde zákon uvádza, že čistotu chodníkov zabezpečuje vlastník alebo správca. Ing. Výrostko poukázal na chodník, ktorý je pred jeho domom a vyjadril sa, že on ho „pratať nebude“. P. Lacko poukázal aj na to, že ako by to bolo, ak by niekto odstavil v strede cesty auto a začal si meniť pneumatiky alebo umývať auto a preto je potrebné prijať VZN o čistote a poriadku. Ďalej Ing. Výrostko uviedol, že k čomu je dobré prijať VZN, ak sa aj tak nič nezmení. Tak to bolo aj s VZN ohľadom buriny, kde bolo prijaté VZN, nič sa nezmenilo a naďalej sú vysoké trávy, nepokosené polia a žiadne pokuty. t.j. vykonateľnosť je „žiadna“. Mgr. Gurbáľová informovala, že VZN je potrebné prijať zo zákona. Ing. Výrostko uviedol, že máme VZN o zaburinení a MČ nerobí nič, tak potom na čo nám je VZN. Lacko navrhol, aby sa vybrali pokuty. Ing. Výrostko poznamenal, že vo VZN je uvedené, že starosta môže uložiť pokutu. Kontrolór MČ poznamenal, že ak sú nejaké námietky k návrhu VZN, tak je ich potrebné predložiť a môže VZN byť schválené s navrhovanými zmenami. Poslanci schválili VZN o čistote a poriadku podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

11. Návrh zásad odmeňovania poslancov v MČ Košice-Poľov:

P. Lacko uviedol ďalší bod – zásady odmeňovania poslancov v MČ Košice-Poľov, kde účelom týchto zásad bolo určiť pravidlá odmeňovania poslancov pri zohľadnení úloh a časovej náročnosti výkonu ich funkcie. Z prítomných poslancov nepredniesol nikto námietky.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

12. Návrh rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva MČ Košice-Poľov:

Poslancom bol predložený návrh rokovacieho poriadku MZ MČ Košice-Poľov, kde Ing. Výrostko vytkol, že zvukový záznam sa má uchovávať 10 rokov a je potrebné kúpiť nejaké zariadenie na uchovávanie zvukových záznamov na 10 rokov. Ing. Výrostko uviedol, že v predchádzajúcom MZ mal nejaké námietky a v zápisnici o tom nebolo ani „mäkké f“. Opýtal sa Kontrolóra MČ ako je možné, že v zápisnici z predchádzajúceho zastupiteľstva neboli uvedené námietky k prerokovaným bodom.

Kontrolór uviedol, že ak sa overuje zápisnica, vtedy je možné niečo doplniť. Ing. Výrostko na to reagoval, že „ja nie som overovateľ zápisnice a ak by som bol, tak verte tomu, že to tam je“. Ing. uviedol: „že ak píše zápisnicu Vojtašková a som overovateľ, tak mi zavolá, je to tam čo si povedal a vybavená vec“. V ďalšom Ing. Výrostko pokračoval, že 10 rokov uchovávať zvukový záznam je zbytočná doba, stačí 4 roky. Taktiež Ing. Výrostko poukázal aj na zápisnicu, že vyhotovenie zápisnice za 30 dní je dlhá doba. Starosta poznamenal, že je to návrh, ktorý nie je nemenný. Mgr. Gurbáľová uviedla, že aj keď sa návrh prijme, môže sa potom zmeniť, to ukáže prax. Kontrolór poznamenal, že ak chceme, aby to čo poviem bolo uvedené v zápisnici, je potrebné to zdôrazniť, že trvám na tom, aby to bolo

uvedené v zápisnici, alebo toto chcem, aby tam bolo, alebo takým spôsobom a zapisovateľka to zapíše. Ing. Výrostko sa vyjadril, že to berie automaticky, že všetko čo sa povie, bude uvedené v zápisnici. Kontrolór uviedol, že pokiaľ niekto niečo poznamená a ďalší na to odpovedá, nie je to už k aktuálnemu bodu, ale odpoveď, resp. reakcia na predchádzajúcu odpoveď. Ing. Výrostko poznamenal, že v predchádzajúcom MZ k dotáciám reagoval iba on a uvedené to nebolo.

Kontrolór uviedol, že poslanci môžu navrhnúť zmeny. Informoval, že starosta má 10 dní na podpísanie uznesení a niekde okolo toho sa môže stanoviť aj vyhotovenie zápisnice. Starosta uviedol, že na základe predloženého návrhu Ing. Výrostku, MZ schvaľuje návrh rokovacieho poriadku so zmenou článku 8 ods. 1 Uchovávanie – zmeniť dobu uchovávania zvukového záznamu z 10 rokov na 4 roky a zápisnica z 30 dní na 15 dní na jej vyhotovenie.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

13. Návrh na finančné odmeny poslancom za I. polrok 2019 v zmysle zásad odmeňovania poslancov podľa predloženého návrhu:

P. Lacko predniesol ďalší bod rokovania a informoval o priložených tabuľkách odmeňovania poslancov, že boli vytvorené podrobnejšie a prehľadnejšie tabuľky odmeňovania na žiadosť Ing. Výrostku a nikto z poslancov nemal námietky.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

14. Zrušenie uznesenia č. 236/2018 zo dňa 25.10.2018:

Starosta uviedol, že body rokovania 14. 15. a 16. boli prebrané na finančnej komisii. Je to cesta, ktorá vedie cez pozemky občanov, kde vlastníkom je mesto. Tieto pozemky sú zaradené do rokovania mesta, v tomto zmysle sú tieto tri uznesenia ničotné, preto ich starosta navrhuje zrušiť. Mgr. Gurbáľová na to reagovala, že prvotná odpoveď bola negatívna, nakoľko nové vedenie nechce predávať pozemky. Požiadalo sa nanovo o predaj a musí byť odsúhlasené na mestskom zastupiteľstve s osobitným zreteľom.

Zrušenie uznesenia č. 236/2018 z 25.10.2018 z predaja minulého roka pre Gabrielu a Dušana Piroškových.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

15. Zrušenie uznesenia č. 237/2018 zo dňa 25.10.2018:

Zrušenie uznesenia č. 237/2018 z 25.10.2018 z predaja minulého roka pre p. Vladimíra Kvetka.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

16. Zrušenie uznesenia č. 238/2018 zo dňa 25.10.2018:

Zrušenie uznesenia č. 238/2018 z 25.10.2018 z predaja minulého roka pre Margitu a Ladislava Puzderových.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

17. Prevod pozemku v KÚ Poľov pre p. Máriu Výrostkovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Starosta uviedol ďalší bod, čo predstavuje prevod pozemku registra „E“ KN parcelné číslo 255/502 s výmerou 94 m² v k.ú. Poľov, zapísaného na LV č. 1533 a zvereného do správy MČ Košice-Poľov na základe súhlasu k zmluvnému prevodu nehnuteľností a odpredaju pre p. Máriu Výrostkovú, nar. 28.07.1961, bytom Poľovská č. 276/75 A, Košice-Poľov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je jediný možný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

18. Stanovisko k využitiu parcely č. 72/1 o výmere 772 m²:

Starosta uviedol ďalší bod, stanovisko k využitiu parcely č.72/1 o výmere 772 m². Starosta informoval, že mestu Košice bola doručená žiadosť od p. Vozára o odkúpenie pozemku registra „C“ KN par.č. 72/1 v k.ú. Poľov, pričom pozemok je zverený do správy našej MČ. Týka sa to pozemku, ktorý užíva p. Ondrej Výrostko, bytom Poľovská 1, Košice-Poľov. Starosta uviedol, že neodporúča predaj pozemku, druh pozemku - záhrada 772 m² pre p. Vozára a navrhuje vyššie uvedený pozemok ponechať v nájme terajšiemu užívateľovi.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

19. Stanovisko k prenájmu parcely č. 527/6 o výmere 230 m²:

V ďalšom bode starosta informoval, že nám bola odstúpená žiadosť o prenájom parcely na záhradkárске účely od Mesta Košice, o ktorú žiadal p. Vladimír Krištof, bytom Poľovská 36, Košice-Poľov. Tento predmetný pozemok bol zverený do správy našej MČ a preto má MČ zaujať stanovisko k prenájmu parcely č.527/6. Starosta uviedol, že koho pustíme na 4m², tak ponúkne urbariátu a urbariát má možnosť požiadať mesto o odpredaj do vlastníctva.

Starosta navrhol, že neodporúča prenájom pozemku, druh pozemku – záhrada 230 m² pre p. Vladimíra Krištofa a navrhuje ponechať vyššie uvedený pozemok do nájmu Urbariátu Poľov – pozemkové spoločenstvo.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

20. Riešenie kanalizačnej vetvy A-2 pre napojenie rodinných domov na Sadovnickej ulici p. Výrostko, p. Nemcová, p. Balog.

Starosta predniesol ďalší bod, riešenie kanalizačnej vetvy na Sadovnickej ulici, ktorá končí pri p. Piroško-Kiráľovi. Uviedol, že bola plánovaná A-2 po p. nebohú Balogovú. Starosta navrhol, že je potrebné rokovať s VVS, aby sa urobila kanalizačná prípojka na jestvujúcu vetvu a ľudia sú ochotní umožniť aj vstup na pozemok. Ide o napojenie 4 pozemkov, ktoré majú problém sa napojiť na kanál. Posledný napojený je p. Benjamín Balogh. Starosta informoval, že je potrebné súhlasné stanovisko od VVS a MČ zafinancuje materiál.

Hlasovanie – za:4 proti:0 zdržali sa:0

21. Interpelácie poslancov:

Ing. Výrostko sa opýtal Mgr. Gurbáľovej, ako je to s rozkopávkami ciest, a ďalej uviedol, že Mestská polícia má „klapky na očiach“. Starosta uviedol, že my tu máme diery, blato a o prekopávkach, ktoré sa aktuálne vykonávajú v MČ nemáme ani informácie. Volajú a sťažujú sa občania a na základe ich sťažnosti vieme, že je nejaká rozkopávka. Mesto nám nedáva informáciu o rozkopávke a neposiela nám ani na vedomie. Starosta vysvetlil, že súkromná osoba dá projekt a žiadosť s príslušnou potrebnou dokumentáciou na mesto Košice ohľadom rozkopávky cesty za účelom napojenia sa na verejné siete a mesto Košice stanoví termín, do ktorého to musia zrealizovať. MČ o tom nemá žiadne informácie.

Starosta poznamenal, že lepšie by bolo, keby mesto Košice dávalo starostovi na vedomie. Starosta poukázal aj na diery a rozkopávky po VVS, ak je aj po rozkopávke, je to v katastrofálnom stave a do pol roka sa to prepadne. Ing. Výrostko poznamenal, že mesto Košice by malo dať na vedomie Mestskej polícii.

P. Lacková mala pripomienku ohľadom VZN o čistote a poriadku, nakoľko p. Nemcová, p. Schubert, p. Kubová a z Kostola majú zvedené rúry zo striech na cestu, čo nie je v súlade s VZN. Starosta navrhol, aby na zasadnutí Komisie sa tento problém poriešil, ale je potrebné počkať, kým VZN nadobudne právoplatnosť, t.j. 15 dní zverejnené na úradnej tabuli. Starosta uviedol, že stretnutie komisie by pripadalo najskôr na prelome júl/august. Ing. Výrostko poukázal na problém s burinou v dedine, kde 1. kosba podľa VZN mala byť do konca júna, čo nebolo zriešené a je najvyšší čas s tým niečo robiť. Ing. Výrostko informuje aj o rozširujúcich sa skládkach, kameni na ceste pred cintorínom, ktorý bol vyplavený po búrke. Starosta uzatvoril bod interpelácie.

22. Rôzne:

Kontrolór MČ prevzal slovo a upozornil na to, že MZ MČ Košice-Poľov schvaľuje plán kontrolnej činnosti kontrolóra a je potrebné doplniť aj slovo poveruje vykonaním týchto kontrol. Starosta uviedol, že pripraví sa rokovací poriadok pre Komisie, v rámci organizačného poriadku starosta určil Ing. Martinu Pethöovú – úradníckou prácou, ktorá to bude mať na starosti. Do ďalšieho MZ bude vypracovaný návrh Rokovacieho poriadku pre Komisie, súčasťou ktorého bude aj čestné vyhlásenie a podmienky pre činnosť komisie.

Mgr. Gurbáľová sa pýtala, či sa bude riešiť účasť v komisiách, kde poukázala, že sme jediná MČ, ktorá nemá laikov v komisiách. Starosta doplnil, ak majú predsedovia komisií nejakých adeptov, ktorých by chceli, nech sa páči. Ing. Výrostko poznamenal, že sme 5 poslanci a nevieme sa všetci stretnúť naraz. P. Lacko doplnil, že všetko sa robí na poslednú chvíľu a je ťažké, aby sa všetci stretli a nikto nechýbal. Starosta dal priestor pre predsedov komisií a uviedol, že ak prídu laici do komisií a príde menšina poslancov, komisia nebude uznášaniaschopná. Ekonómka poznamenala, že ak by bola komisia verejná, tak by bolo potrebné zverejniť pozvánku, zápisnicu. Ing. Výrostko navrhol, aby sa dali pevné termíny MZ MČ Košice-Poľov. Starosta navrhol, aby boli stále štvrtky MZ MČ Košice-Poľov po mestskom zastupiteľstve. Kontrolór MČ uviedol, že uznesením si môžu poslanci schváliť pevným termín MZ.

Starosta ďalej informoval, že v 26. – 28. týždni mala by byť rekonštrukcia Poľovskej cesty, ale Mgr. Gurbáľová uviedla, že nastala zmena v termíne a oprava prebehne až v septembri, kvôli novému verejnému obstarávaniu. Starosta uviedol, že rozbehol komunikáciu s Euroviou na opravu asfaltového povrchu, na ktorý sú vyčlenené nejaké financie. Kontrolór poznamenal, že na Pereši majú negatívnu skúsenosť. Starosta hovoril

o koncesnej zmluve s Euroviou a cena sa nenavýšuje. Keď ísť do toho, tak cez koncesnú zmluvu. V ďalšom starosta informoval o akcii a prípravách na Deň Poľova.

23. Záver:

Starosta MČ Košice-Poľov Ing. Ladislav Brada skonštatoval, že program zasadnutia miestneho zastupiteľstva sa vyčerpá. Poďakoval sa poslancom za ich aktívnu účasť a vyhlásil 4. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva MČ Košice–Poľov za ukončené.

Ing. Ladislav Brada
starosta MČ Košice–Poľov

Zápisnica vyhotovená dňa: 05.07.2019
Zapísala: Ing. Martina Pethöová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Výrostko

Roland Lacko